

Акт № 171

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
507 177,41	510 119,94	1 017 297,35	Замена вводных автоматов в эл.щитке кв.37 под.№1	шт	2	4 513,82
			Замена вводного крана на стояке ЦГВС в кв.58	шт	1	1 622,14


		Ремонт трубопровода ЦГВС в кв.70 (устройство соединителя наружного GEBO)	шт	1	1 172,41
		Замена стояка канализации в кв.106	м	3	10 261,98
		Замена светильника тамбур под.№2	шт	1	1 566,25
		Ремонт врезки ХВС в кв.60 (устройство евромуфты)	шт	1	2 165,35
		Замена стояка ХВС в кв.97	м2	1	2 063,88
		Замена крана на ХВС в подвале по кв.85; замена стояков ГВС и ХВС (8м) с запорной арматурой (2шт) в кв.19; замена стояка ГВС (1м) в кв.102 с выходом в кв.96	м	9	26 317,15
		Ремонт мягкой кровли кв.51	м2	50	34 983,42
		Замена крана шарового на ГВС в кв.90	шт	1	1 445,20
		ИТОГО			86 111,60
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					931 185,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 86 111,60 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)